PROSPECTO REFORMADO

REFERENTE AL

FERRO-CARRIL DE TRACCIÓN

Á VAPOR

ENTRE

OCÓS Y COATEPEQUE

CON

MUELLE Y
COMPAÑÍA DE AGENCIAS
DE OCÓS, ANEXOS

GUATEMALA
Tipografía «Sánchez y de Guise,» 8a C. P. No. 5.
Teléfono No. 205.

Guatemala, Diciembre de 1895.

Señor Salvador Falla
S.

Muy Señor nuestro:

El Prospecto que referente al ferrocarril entre Ocós y Coatepeque tuvimos la honra de presentar á Ud. en el mes de Noviembre ppdo. ha tenido que sufrir algunas alteraciones, y por cierto bien favorables á los intereses de todos los socios accionistas, según se servirá Ud. ver por la exposición que á continuación hacemos.

Las causas para hacer tales reformas han sido las siguientes:

I — Dijimos en nuestro Prospecto anterior que *esperábamos* poder colocar en Europa $250,000 oro en Bonos Hipotecarios al 10 p% y basamos sobre este plan nuestros cálculos de rendimiento. Hoy ya tenemos el aviso telegráfico de que dichos $250,000 oro han sido tomados en Alemania, y no al 10 p% sino al 7 p%.

II — Considerando el gran aumento de tráfico que la Compañía de Muelle y Agencias de Ocós reportará con la construcción de este ferrocarril, y que no se deberá sino á él, hemos creído no

hacer sino una propuesta equitativa ofreciendo á dicha Compañía el comprarle sus derechos y propiedades cambiando á la par sus acciones por las del ferrocarril de Ocós á Coatepeque. Aunque con esta propuesta los más beneficiados, á no dudar, serán los actuales propietarios del Muelle de Ocós, no hemos titubeado en hacerla, porque las facilidades que con este arreglo podrá ofrecer la Empresa del ferrocarril á sus clientes para el despacho general de sus encomiendas, nos ha obligado á insistir en esta fusión, al grado, que si la Compañía del Muelle y Agencias de Ocós en su próxima Junta General llegara, lo que no esperamos, á desechar nuestra oferta, la Empresa del ferrocarril se vería en la necesidad de construir un segundo muelle de su propiedad, á cuya construcción por demás no se opone ni la concesión de aquella Compañía, ni la buena disposición del Supremo Gobierno.

Dadas estas explicaciones, procedemos pues de nuevo á la exposición del proyecto en general, el cual, ofreciendo con las reformas indicadas tantas ventajas mayores sobre el Prospecto publicado en Noviembre, no dudamos que atraerá aun más simpatías á la obra que nos hemos propuesto llevar á cabo.

El Consorcio del Ferrocarril entre Ocós y Coatepeque:

ADOLFO STAHL ENRIQUE NEUTZE

GUSTAVO MÜLLER Y THOMSEN.

A

Plan General.

Cuando se hizo el trazo para el Ferrocarril de Ocós, ejecutado por el Ingeniero Civil alemán, don Emilio Maeuer, y aún después cuando el mismo Ingeniero detalló los planos y cálculos sobre ejecución de las obras, se han tenido siempre como mira principal las conveniencias que para el tráfico de fletes habían de preferirse, pues es de suponerse, que el de pasajes, en relación á aquél, siempre quedará corto, por no tocar la vía centros muy populosos. Así es que este Ferrocarril será de una construcción sólida, duradera y á todas luces concienzuda y suficiente aún para el mayor tráfico que con el tiempo desarrollarse pudiera, pero á la vez será también una vía relativamente económica, esto es: buena pero sin lujo superfluo.

B

Trazo y ejecución de la vía.

La vía en los primeros 17 kilómetros tendrá una dirección de Sur á Norte y de aquí hasta Coatepeque m. ó m. al Noreste; de manera, que sus Estaciones principales, aparte de las secundarias ó de parada, serán Ocós, Ayutla, Pajapita y Coatepeque.

El largo de la vía será de 52 kilómetros, con tres puentes de hierro mayores sobre los ríos principales.

El ancho de la vía será de 3 piés ingleses; los rieles serán de acero, de 85 milímetros de alto y de 45 libras de peso por yarda. Los durmientes, colocados en tramos de 67 centímetros cada uno, serán de acero, ó de pino colorado, y tendrán un largo de 1.85 metros cada uno, por 15 centímetros cada uno de altura y grosor.

El ancho de terraplén en su coronamiento será de 3.50 metros, los taludes tendrán una inclinación de 1 á 1 y ½; el grueso del "ballast" será de 30 centímetros; la mayor pendiente de 2 p%, y la curva menor de 200 metros de radio.

El material rodante con que desde luego se surtirá al Ferrocarril será el suficiente para trasportar diariamente 4,000 qq. de importación y 4,000 qq. de exportación.

Presupuesto de costo.

1º — DE LA VÍA.

El costo total de la vía será el que resulta de la especificación siguiente:

I—Para adquisición de terrenos particulares indispensables.....	$	39,447–00
II—Para movimiento de tierras.	,,	313,415–00
Pasan.....	$	352,862–00

Vienen.....	$	352,862-00
III—Para cercos en cruces de vía y estaciones.....	,,	652-00
IV—Para cruces de vía y desvío del camino real.....	,,	2,253-00
V—Para puentes menores y alcantarillas	,,	5,904-00
VI—Para puentes mayores	,,	287,415-00
VII—Para rieles, cambios, durmientes, su locación, ballast, &	,,	791,237-00
VIII—Para una línea telegráfica ó telefónica	,,	29,945-00
IX—Para talleres, almacenes y estaciones.....	,,	98,586-00
X—Para material rodante.....	,,	149,734-00
XI—Para gastos de Ingenieros, dirección y administración..	,,	119,173-00
XII—Para gastos no previstos..	,,	55,000-00
XIII—Para pago de réditos durante la construcción.....	,,	60,000-00
Total.....	$	1.952,761-00

2º — DEL MUELLE Y COMPAÑÍA DE AGENCIAS.

XIV—Según los datos adquiridos su costo será aproximadamente de.....	$	300,000-00
Mas el total anterior de	,,	1.952,761-00
Total general	$	2.252,761-00
De esta suma se deduce la subvención del Gobierno ó sean $15,000 por milla. 32³ millas	,,	484,500-00
Líquido total.....	$	1.768,261-00

Por la suma arriba indicada de $1.952,761-00

se compromete el consorcio á llevar á cabo el Ferrocarril de Ocós hasta Coatepeque.

D

Sobre organización financiera.

Para adquirir los fondos necesarios, según presupuesto que antecede, se emitirán en parte Bonos Hipotecarios, en parte Acciones.

Los primeros, esto es: los Bonos Hipotecarios, por valor de $500,000 plata, están colocados ya al 7 p% en Alemania.

En cuanto á las Acciones, como se ha visto por el presupuesto de costo, han tenido que sufrir un aumento de $300,000, ya sea para la adquisición del antiguo muelle, ya sea para la construcción de otro nuevo, y forman un total de $1.261,000 para los cuales en parte aún queda abierta la suscrición.

Como la parte del proyecto referente al Muelle, aunque tuviera que construirse de nuevo, en nada alteraría lo referente al plazo para emprender y concluir las obras intrínsecas del Ferrocarril, queda en vigor también lo que sobre inauguración y rendimiento del primer tramo hasta Pajapita dijimos en nuestro Prospecto anterior.

E

Sobre rentabilidad de la Empresa.

Según los datos estadísticos oficiales, tomados en las oficinas respectivas del Supremo Gobierno,

el puerto de Ocós tuvo durante el año de 1894 un movimiento de: 123,834 qq. Exportación de Café y 101,000 qq. Importación de diferentes artículos.

El movimiento de Importación desde Enero á 30 de Septiembre del presente año, asciende á 119,702 qq. de diferentes artículos.

Una vez concluida la vía férrea hasta Coatepeque, y según informes fidedignos tomados sobre el terreno propio, es de suponerse que aquel movimiento—á lo menos por lo tocante á Exportación—duplicaría, supuesto que la mayor parte de café que procedente de la Costa Cucho y Costa Cuca hasta hoy busca su salida por Caballo Blanco, preferiría la vía más cómoda y más económica de Ocós. Pero para no exagerar en lo más mínimo, se han tomado por base única: 160,000 qq. de Exportación de café y 130,000 qq. de Importación general. El cuadro de entradas se formaría entonces como sigue:

A.—Ingresos del Ferrocarril de Ocós.

I—*Exportación.*

Flete sobre café desde Coatepeque á Ocós, 75,000 qq. á $1 qq.. ...	$	75,000–00
Flete sobre café desde Pajapita á Ocós, 65,000 qq. á 75 c. qq....	,,	48,750–00
Flete sobre café desde Ayutla á Ocós, 20,000 qq. á 37½ c.....	,,	7,500–00
Pasan	$	131,250–00

Vienen..... $ 131,250-00

II—*Importación.*

Flete sobre mercaderías diversas desde Ocós á Ayutla, 30,000 qq. á 40 c. término medio..... ,, 12,000-00

Flete sobre id. desde Ocós á Pajapita, 40,000 qq. á $1 término medio..... ,, 40,000-00

Flete sobre id. desde Ocós á Coatepeque, 60,000 qq. á $1-25 término medio..... ,, 75,000-00

III—*Pasajes.*

Tomando por término medio entre ida y vuelta 6 viajeros diarios de 1ª clase y 10 de 2ª clase, y cobrando á razón de 5 c. los de 1ª y 2½ c. los de 2ª por kilómetro y pasajero, resultarían al año:

En 1ª clase 1,095 pasajeros en 52 kilómetros á 5 c..... ,, 2,847-00

En 1ª clase 1,095 pasajeros en 26 kilómetros á 5 c..... ,, 1,423-50

En 2ª clase 3,650 pasajeros en 52 kilómetros á 2½ c..... ,, 4,745-00

En 2ª clase 3,650 pasajeros en 26 kilómetros á 2½ c..... ,, 2,372-50

Pasan ..... $ 269,638-00

Vienen..... $ 269,638–00

IV—*Fletes locales.*

Por fletes entre una y otra estación de ganado, leña, cereales, etc., lo mismo que por exportación de artículos que no sean café, al año ,, 10,000–00

B.—Del Muelle y Compañía de Agencias.

Habiendo importado el total monto de ingresos durante 1894 y 1895 $112,168.25 no será demasiado fijarlos después de la conclusión del ferrocarril en un 33 p% más ó sean.. $ 149,557–67

Total..... $ 429.195.67

Visto el anterior estado de Ingresos falta establecer el de Egresos, el cual, dados los datos de largas prácticas ferrocarrileras, puede fijarse con más exactitud aun, y será el siguiente:

A.—Egresos del Ferrocarril de Ocós.

I—*Gastos de Administración*, tales como sueldos de director, empleados de oficina, jefes y mozos de estación, gastos de escritorio etc. al año..... ..... $ 27,000–00

Pasan ..... $ 27,000–00

Vienen.....	$ 27,000–00
II— *Gastos de tráfico*, tales como sueldos de maquinistas, fogoneros, conductores, mecánicos; gastos de lubricación y combustible, al año.....	,, 30,500–00
III— *Mantención y renovación* de la línea, compostura de carros y locomotoras y renovación de los mismos.....	,, 41,500–00
IV— *Fondo de reserva*.....	,, 3,000–00
	$ 102,000–00

B.— Egresos del Muelle y Compañía de Agencias.

Habiendo estos importado durante el año de 1894 á 1895 un 54 p% sobre el total monto de ingresos, deberán fijarse proporcionalmente en..	,, 80.760–78
Total.....	$ 182.760–78

F

Cuadro de Comparación.

Suman los ingresos.....	$ 429.195–67
Suman los egresos	,, 182,760–78
Líquida Ganancia.....	$ 246,434–89

Distribución.

7 p% sobre $500,000 — Bonos.....	$ 35,000–00
16^{675}p% sobre $1.268,000—Acciones.	,, 211,434–89
Igual.....	$ 246,434–89

Postdata.

La lista de las personas que hasta el día 15 de Diciembre habían suscrito acciones es la siguiente:

Señor Presidente José María Reyna Barrios	$ 100,000-00
Señor Adolfo Stahl	,, 50,000-00
,, Enrique Neutze	,, 50,000-00
Señores Gustavo Müller y Thomsen	,, 30,000-00
Señor D. Mugdan	,, 25,000-00
,, Carlos Quezada	,, 25,000-00
,, Manuel Morales T	,, 30,000-00
,, Carlos Schulitz	,, 20,000-00
,, Daniel Fuentes	,, 15,000-00
,, J. León Reyna	,, 2,000-00
,, J. M. Reyna Andrade	,, 3,000-00
,, Emilio Schumann	,, 10,000-00
,, Doctor Scheuer	,, 13,000-00
,, Rafael Zirión	,, 10,000-00
,, Ricardo Jordan	,, 25,000-00
,, Adolfo Mohr	,, 10,000-00
,, B. Rivera	,, 20,000-00
,, Isidro de León	,, 2,000-00
,, A. Rafael Díaz y Felipe Carrascosa	,, 10,000-00
,, B. Ventura López C.	,, 5,000-00
,, Juan Lüttmann	,, 10,000-00
Señores Smith Hermanos	,, 5,000-00
	$ 460,000-00